



**WS**<sub>z</sub>

**SZCZECIN**

# WIADOMOŚCI

LISTOPAD/GRUDZIEŃ 2018  
Copyright©saa Szczecin  
al. Wojska Polskiego 64  
70-479 Szczecin  
e-mail: wiadomosci@saa.pl  
www.wiadomosci.szczecin.eu



## Jarmark Bożonarodzeniowy Zapraszamy!

Więcej str. 12

### Wspólnota i współpraca

Rozmowa z prezydentem Piotrem Krzystkiem o planach i wyzwaniach obecnej kadencji.

Więcej str. 3

### 100 tysięcy Ecogeneratora

Szczecińska spalarnia w listopadzie przyjęła stutysięczną tonę odpadów.

Więcej str. 6

### Agencja Mieszkaniowa Miasta

Jakie mieszkanie jest w ofercie, jak się o nie starać itp. Wszystko w jednym miejscu.

Więcej str. 8

## Aktualności

# Łękno - czas budowy

Wykonawca Węzła Łękno (konsorcjum firm Roverpol i Rover Alcisa) przejął plac budowy. Inwestycja wchodzi w fazę realizacyjną. Od postępu prac przygotowawczych zależeć będzie termin rozpoczęcia budowy oraz wdrożenia czasowej organizacji ruchu.

W pierwszej kolejności konieczne jest zabezpieczenie terenu, bazy sprzętowej, materiałowej i ludzkiej.

Przed rozpoczęciem zasadniczych robót budowlanych, przeprowadzone zostaną prace związane m.in. z uporządkowaniem zieleni, jak również wyburzeniami budynków będących w kolizji z przebiegiem nowej trasy.

O zmianach w organizacji ruchu jak i kolejnych etapach budowy będziemy informować na bieżąco.

## O inwestycji

Węzeł Łękno to jedna z największych i ważniejszych do zrealizowania inwestycji drogowych w tej perspektywie unijnej.

Projekt obejmuje budowę kolejnego fragmentu tzw. Trasy Średnicowej (od ul. Arkońskiej i Niemierzyńskiej do Alei Wojska Polskiego), przebudowę linii kolejowej biegnącej wzdłuż nowej jezdnii oraz budowę poziomowego skrzyżowania przy Alei Wojska Polskiego.

Docelowo węzeł pełnić będzie funkcję centrum przesiadkowego dla Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej.

W ramach inwestycji wykonane zostaną m.in. następujące prace:

- budowa Obwodnicy Śródmieścia Szczecina od ul. Arkońskiej/Niemierzyńskiej do początku łącznic węzła;



- przebudowa al. Wojska Polskiego z budową skrzyżowania z wyspą centralną wraz z sygnalizacją świetlną;
- przebudowa torowiska tramwajowego w al. Wojska Polskiego, wykonanie pasa autobusowo-tramwajowego wraz z budową peronów na wysokości ul. Jasienicy;
- przebudowa wlotu ul. Traugutta, ul. Zaleskiego;
- przebudowa ul. Jasienicy, ul. Kochanowskiego;
- przebudowa linii kolejowej 406 na długości 1,2 km (zakończenie przebudowy przed wiaduktem w ciągu ul. Mickiewicza), wraz z peronami pod węzłem Łękno;
- przebudowa przejazdu kolejowego w ul. Zaleskiego;
- budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
- budowa jednostronnej ścieżki rowerowej i ciągu pieszego wzdłuż Obwodnicy Śródmieścia Szczecina (od ul. Arkońskiej/Niemierzyńskiej do al. Wojska Polskiego), obustronnych ścieżek i chodników wzdłuż al. Wojska Polskiego;
- budowa parkingu rowerowego;
- budowa ekranu akustycznego; wykonanie zieleni

Wykonawca na ukończenie inwestycji ma 24 miesiące od momentu podpisania umowy. Całkowity koszt prac to 128.990.000,00 zł. brutto. Wysokość dofinansowania UE to 73 mln zł.

# Stadion ze wsparciem

Wniosek o finansowe wsparcie budowy nowego stadionu i Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży został pozytywnie rozpatrzony przez Ministerstwo Sportu i Turystyki. Szczecin otrzymał dofinansowanie w wysokości 30 mln zł.

- Gdy zaczęliśmy starania o dofinansowanie było słycać wiele głosów wątpliwości czy mamy jakiegokolwiek szansę, bo najlepszy czas na budowanie piłkarskich stadionów w Polsce już minął. Udało nam się jednak znaleźć odpowiednią formułę tej inwestycji. Połączyliśmy funkcję obiektu dla profesjonalistów z funkcją szkoleniową dzieci i młodzieży. Dzięki temu udało nam się sięgnąć po te pieniądze - mówi zastępca prezydenta Szczecina, Michał Przepiera.



Dodatkowe fundusze na budowę Stadionu Miejskiego i Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży pomogą zrealizować oszczędnościowy wariant inwestycji, na który zdecydowano się po pierwszym przetargu i ofertach znacząco odbiegających od budżetu przeznaczonych na to zadanie. W przyszłości władze miasta zamierzają walczyć o kolejne pieniądze z Ministerstwa Sportu i Turystyki.

- To nie jest nasze ostatnie słowo, bo trzeba pamiętać, że to jest inwestycja zaplanowana na kilka lat, dlatego za jakiś czas będziemy aplikować o kolejne środki - podsumował Michał Przepiera.

www.stadion.szczecin.pl

# Spotkania z polsko-niemieckim biznesem

Ponad sto firm z Polski i Niemiec rozmawiało o biznesie podczas Giełdy Kooperacji, która odbyła się w ramach Dni Współpracy Polsko-Niemieckiej.

Giełda Kooperacji odbyła się już po raz drugi. Do kogo była kierowana?

Marek Kubik, prezes Agencji Rozwoju Metropolii Szczecińskiej:



Giełda ma formułę spotkań networkingowych - Speed Business Meeting. To oferta dla polskich firm, które chcą nawiązać nowe kontakty handlowe z firmami

z Niemiec, otworzyć się na biznes na tamtym terenie, a także do firm niemieckich, które szukają podwykonawców w naszym kraju, bądź chcą swoje usługi, czy produkty pokazać w Polsce. Giełda to doskonała okazja na nawiązanie tego pierwszego, ważnego kontaktu, wymianę wizytówek, czy materiałów reklamowych: katalogów lub broszur. Wydarzenie adresowane było do wszystkich przedsiębiorców, zarówno tych, którzy działają na rynku lokalnym,



krajowym, jak i zagranicznym. Z tej okazji w tym roku skorzystało prawie sto firm.

W trakcie Giełdy każdy przedsiębiorca miał możliwość przeprowadzenia rozmowy z innym przedsiębiorcą z Polski lub Niemiec. Jak wygląda w praktyce takie spotkanie firm?

Speed Business Meeting składał się z trzech sesji rozmów, każda trwała około 20 minut, odbywała się w grupach dziesięcioosobowych. Po ok. 20 minutach i wymianie wizytówek z uczestnikami, każdy przechodził do kolejnej grupy, zgodnie z przedstawionym na wstępie indywidualnym

harmonogramem. Wszyscy ci, którzy potrzebowali takiego wsparcia, mieli możliwość skorzystać z pomocy tłumacza. Przedsiębiorcy bardzo chętnie i żywo dyskutowali podczas spotkań, cieszymy się, że tak poważnie do nich podeszli - byli przygotowani, pokazywali swoje oferty i możliwości współpracy. A wszystko odbywało się w doskonałej, pozytywnej atmosferze.

Oprócz tego przedsiębiorcy mieli także możliwość spotkać ekspertów, przedstawicieli zarówno administracji publicznej, jak i organizacji wspierających rozwój przedsiębiorczości w obu krajach, a także wysłuchać ciekawych

prelekcji. Czy cieszyły się zainteresowaniem?

Przedsiębiorcy mieli możliwość wysłuchania wielu wystąpień chociażby na temat prawnych aspektów wejścia firmy na rynek niemiecki, możliwości finansowania polsko-niemieckich projektów współpracy, czy polsko-niemieckich relacji gospodarczych. To wiedza, którą trudno zdobyć, bo pochodziła od doświadczonych praktyków międzynarodowego biznesu, więc sala pękała w szwach.

W tym roku Agencję Rozwoju Metropolii Szczecińskiej wsparła Polsko-Niemiecka Izba Handlowa.

Tak, niedawno Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej została członkiem tej Izby. AHK Polska jest izbą bilateralną z największą ilością firm członkowskich w Polsce, a także jedną z największych Niemieckich Zagranicznych Izb Przemysłowo-Handlowych na świecie. Oferuje profesjonalne usługi doradcze oraz wspomaga wymianę informacji i doświadczeń, jak i rozwój stosunków między instytucjami i przedsiębiorstwami po obu stronach Odry. Korzystamy więc bardzo chętnie z ich doświadczenia i wsparcia. A już teraz możemy zaprosić wszystkich przedsiębiorców na kolejną Giełdę, która odbędzie się jesienią przyszłego roku!

**22 listopada 2018 r. radni Rady Miasta oraz prezydent Szczecina zostali zaprzysiężeni na nową kadencję. O planach i wyzwaniach w nadchodzących pięciu latach rozmawiamy z prezydentem Piotrem Krzystkiem.**

# Wspólnota i współpraca

## Jak Pan ocenia kampanię i wybory samorządowe, które już za nami?

Chciałbym serdecznie podziękować wszystkim mieszkańcom, którzy 21 października i 4 listopada udali się do urn wyborczych i oddali swój głos. Ponad 52% frekwencja i ponad 150 tys. głosujących. Takie zaangażowanie mieszkańców zasługuje na uznanie. To także mocny mandat, zarówno radnych, jak i mojej skromnej osoby, ale także bardzo duże zobowiązanie.

Chcę zwrócić uwagę na wysiłek i wkład w dyskusje o naszym mieście w trakcie kampanii wszystkich startujących, niezależnie od ich wyników. Tak jak już mówiłem, chciałbym abyśmy w Radzie Miasta, w ramach budżetu, mogli realizować jak najwięcej dobrych dla miasta projektów, niezależnie od tego kto je wymyślił.

## Zaproponował Pan radnym szeroką współpracę dla Szczecina, bez zawiązywania formalnych koalicji. Co to oznacza?

Uważam, że samorząd zajmuje się tym, co dla nas mieszkańców najważniejsze - co dotyczy każdego z nas, naszych rodzin, przyjaciół znajomych, naszego najbliższego otoczenia. Jakość ulic, opóźniony tramwaj czy nowa hala sportowa w szkole, do której uczęszcza nasze dziecko, wpływa na nasze postrzeganie rzeczywistości, a czasem na nasz nastrój. I to co chyba najważniejsze - **istotą miasta jest przeciwieństwo wspólnoty**. Dlatego jeśli łączy nas takie wspólnotowe podejście, to miejsca na politykowanie, koalicje przeciw komuś i spory ideologiczne powinno być w samorządzie jak najmniej.

## Poświęcił Pan tej współpracy dużo miejsca w inauguracyjnym przemówieniu. Dlaczego to takie ważne?

Chciałem na początku tej nowej kadencji zdefiniować moje podejścia do miasta i mocno zasygnalizować, to w jaki sposób chcę współpracować z radnymi.

Raz jeszcze podkreślę, w mieście możemy pracować dla wspólnego dobra, wspólnie tworzyć coś czego nie stworzymy w pojedynkę.

To myśl z pierwszych demokracji, ale jakże aktualna dziś. Kieruje nas ona ku takim wartościom jak rodzina, współdziałanie, a także europejskość, która tu u nas w Szczecinie jest bardzo ważna. Żebyśmy mogli w pełni dziś i w przyszłości wykorzystać wyjątkowe zalety, potrzebujemy wyjątkowego zaangażowania radnych, polityków i mieszkańców. Jak napisał w jednej ze swych książek Charles Montgomery, „**miasto jest w końcu naszym wspólnym przedsięwzięciem**”. Tym samym zaprosiłem wszystkich do tego wspólnego przedsięwzięcia jakim jest i jakim może być Szczecin.

## Jaki może być? Jakie ma Pan plany na nadchodzącą kadencję?

Moim głównym celem jest tworzenie miasta jeszcze lepiej dostosowanego do potrzeb mieszkańców - mam nam myśli wszystkich nas. Dlatego ważne są programy aktywności dla seniorów, włączające ich w życie całej wspólnoty. Temu służyć będzie **Centrum Seniora**, gdzie najstarsi mieszkańcy otrzymają wsparcie, pomoc i informacje, które w praktyczny sposób pomogą im w codzienności. Nasza troska o ich zdrowie będzie się przejawiała w kolejnych programach profilak-



tycznych, a wsparcie kierowane do klubów seniora, uniwersytetów trzeciego wieku, umożliwi zadbanie o ich potrzeby intelektualne i też związane z istniejącą w każdym z nas niezależnie od wieku, ciekawością świata.

**Nieco inne potrzeby mają rodziny** - tu na pierwszy plan wychodzi opieka nad dziećmi; miejsca w żłobkach, przedszkolach, a także system wsparcia ekonomicznego w postaci naszego bonu. Dziś rozszerzamy go o pierwsze dziecko i to powoli staje się naszym szcześcińskim standardem.

Drugą sferą niezwykle ważną w życiu rodzinnym jest **edukacja**. Dlatego będziemy kontynuować programy jakościowe w szkołach, nauka języka niemieckiego poza podstawą programową, projekt lżejszy plecak, który pozwoli zakupić dla szkół podstawowych dodatkowe książki, po to żeby dzieci nie musiały ich stale nosić do domu. Dalej realizowany będzie program inwestycyjny w oświacie. Będziemy kontynuować przebudowę burs i internatów, a także współpracę z uczelniami wyższymi w ramach **Akademickiego Szczecina**.

**Jeszcze inne potrzeby mają młodzi ludzie**, dla nich ważniejsze są dziś atrakcyjne wydarzenia i miejsca spotkań takie jak nasze bulwary. Moim zdaniem najważniejsza jest wolność i możliwość głoszenia przez nich swoich wyrazistych poglądów. **Trzeba ich słuchać i słyszeć**.

**Wiele w trakcie kampanii, i teraz ze względu na aurę, mówi się o klimacie, ochronie środowiska i warunkach życia. Jak widzi Pan działania z tego zakresu?**

Tutaj bardzo dużo już robimy. Trzeba pamiętać, że to w jakim środowisku żyjemy dotyczy

bez wyjątku każdego z nas. Dzisiaj także i zapewne w przyszłości natura wokół będzie jednym z najważniejszych parametrów jakości życia. Dlatego tak ważne są: czyste powietrze, miejsca rekreacji i wypoczynku w kontakcie z naturą. Najważniejsze, że mamy to w Szczecinie, musimy jednak **szczególnie dbać o środowisko naturalne**. To dla nas wszystkich. Dlatego ważne są i będą realizowane kolejne rewitalizacje parków i skwerów i modernizacje naszych otwartych kąpielisk, programy dla zieleni.

**Bardzo mi zależy, aby w te i inne działania włączać mieszkańców**. Wiem, że rozwój miasta nie może się odbywać bez nich. Dlatego jeśli planujemy zmiany w śródmieściu i innych ważnych częściach miasta, to musimy wiedzieć że udadzą się one tylko wtedy, gdy mieszkańcy będą w nich aktywnie uczestniczyć. Będziemy wspierali aktywne i zaangażowane rady osiedli, organizacje pozarządowe, a także będziemy rozwijali idee budżetu obywatelskiego i konsultacji społecznych w istotnych dla mieszkańców sprawach.

**W programach wyborczych różnych komitetów często pojawiały się: śródmieście i rewitalizacja. Pan również poświęcił tej sprawie sporo uwagi.**

Tak, głęboko wierzę, że w tej kadencji uda nam się uruchomić faktyczne zmiany w śródmieściu. Jesteśmy do tego dobrze przygotowani. Chcemy, aby dotyczyły one zarówno inwestycji jak i tzw. sfery miękkiej - społecznej. Stąd nowe centra aktywności lokalnej, stąd na nowo odzyskiwana przestrzeń publiczna Alei Wojska Polskiego. Ta aleja ma być kołem zamachowym zmian w sercu śródmieścia.

**Rewitalizacja ma być jednym z dwóch głównych projektów tej kadencji - drugim będzie projekt zagospodarowania Łasztowni.**

To zupełnie wyjątkowe miejsce, które ma szansę stać się przykładem tego jak mogą zmieniać się miasta. Realizacja założeń rozstrzygniętego niedawno międzynarodowego konkursu to działanie spójne i konsekwentne ze strategią floating garden, a uzyskana w ten sposób nowa przestrzeń stanie się kolejnym symbolem nowoczesnego Szczecina. Wierzę, że przejdziemy na Łasztownię nowym Mostem Kłódnym, przy którym rozpoczniemy budowę nowej siedziby Teatru Współczesnego.

**To ambitne plany, a jak wiadomo miasto chce budować stadion i aucupark, a do tego powinniśmy rozwiązać wiele mniejszych problemów mieszkańców.**

**Tak, położymy duży nacisk na rozwiązywanie bolączek, o których mówili mieszkańcy w okresie przedwyborczych spotkań.** Takich jak problem smogu, czystości na ulicach, równych chodników, czy braku toalet w lokalach mieszkalnych. Poprawimy wydatnie proces zagospodarowania wolnych lokali komunalnych. Nie zapomnimy o potrzebach infrastrukturalnych osób niepełnosprawnych.

**Czy to wszystko uda się w najbliższych pięciu latach?**

To ambitne zadanie, ale jako szczecinianie udowodniliśmy wiele razy, że nie boimy się takich wyzwań i nie zrażamy się, gdy czasem nie wychodzi.

Dlatego uważam, że nam się uda. Myślę, że pojedziemy koleją metropolitalną, pokibicujemy na zbudowanym nowoczesnym stadionie piłkarskim, odpocznimy w Aquaparku na Gontynce, przebiegniemy pierwszą trasę w parku centralnym, dojedziemy tramwajem pod Arkonkę i dalej do Netto Areny, a w śródmieściu będziemy się poruszać elektrycznymi autobusami.

Wierzę też, że spotkamy się na odzyskanych wreszcie dla mieszkańców i wyremontowanych bulwarach u stop Wałów Chrobrego. Najbliższe pięć lat to także nowy wjazd do portu, prace przy obejściu zachodnim, kolejny ważny fragment trasy średnicowej z Węzłem Łekno, nowe rozwiązania komunikacyjne przy ul. Granitowej oraz szereg remontów ulic wraz z torowiskami, takich jak Kolumba, Powstańców Wielkopolskich, Plac Rodła, Wyzwolenia i na trasie do dworca Niebuszewo.

**To oczywiście nie wszystkie nasze zadania, ale jednocześnie wielkie wyzwania.**

Odpowiadając na pytanie o powodzenie tego planu, powiem to, co na początku - dlatego tak ważna, wręcz kluczowa jest współpraca radnych z prezydentem, z mieszkańcami, z marszałkiem województwa i rządem polskim.

Jeśli będziemy potrafili współpracować i przejść do współdziałania ponad politycznym sporem, Szczecin w nadchodzącej kadencji stanie się jeszcze bardziej nowoczesnym, proeuropejskim miastem, otwartym na mieszkańców, ekologicznym i zrównoważonym. Takim, w którym po prostu dobrze się żyje.

**I tego sobie życzymy. Dziękujemy za rozmowę.**

## Ecoszczecin

# Zielone zimą

Kończą się cotygodniowe odbiory odpadów zielonych. Od 1 grudnia do 31 marca odpady zielone będą odbierane od mieszkańców, po wcześniejszym zgłoszeniu właściciela nieruchomości.

Odbiory zielonych odpadów realizowane będą jeden raz w miesiącu!

Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej oraz wielorodzinnej (7 lokali), którzy będą chcieli skorzystać z usługi odbioru odpadów zielonych **powinni zgłosić swoją nieruchomość do 15-tego dnia każdego miesiąca (1 grudnia - 31 marca).**

## Gdzie można zgłosić

Chęć skorzystania z tej usługi można zgłosić

- dzwoniąc pod numer 91 435 1199
- wysyłając maila na adres: [gospodarka\\_odpadami@um.szczecin.pl](mailto:gospodarka_odpadami@um.szczecin.pl)
- za pomocą formularza na: [www.ecoszczecin.pl](http://www.ecoszczecin.pl)

**Uwaga: chęć skorzystanie z wywozu zielonego zimą trzeba zgłaszać w każdym miesiącu, nie można jednorazowo na cały okres od grudnia do marca.**

Właściciele, którzy zgłoszą swoją nieruchomość do odbioru odpadów zielonych powinni udostępnić swój pojemnik/i, w poniższych terminach:

- 18 grudnia 2018
- 22 stycznia 2019
- 26 lutego 2019
- 26 marca 2019



Zarządcy oraz właściciele nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej również mogą skorzystać, od grudnia do końca marca, z usługi odbioru odpadów zielonych z częstotliwością jeden raz w miesiącu.

Zgłoszenia powinny być kierowane bezpośrednio do firm, które obsługują konkretne sektory miasta.

**Przez cały rok odpady zielone przyjmują także EKOPORTY!**

## Worki na cały rok

Trwa akcja dostarczania mieszkańcom worków do segregacji odpadów na przyszły rok.

Mają one nam służyć przez cały, 2019 rok. Zdarza się jednak, że zabraknie worków do segregacji.

### Co wówczas?

Można je odebrać, bezpłatnie, w firmach, które odbierają odpady z nieruchomości w poszczególnych sektorach Szczecina,

czyli:

**Sektor I** REMONDIS Szczecin Sp. z o.o., ul. Janiny Smoleńskiej PS. „Jachna” 35, 71-005 Szczecin.

**Sektor II** Suez Jantra Sp. z o.o., ul. Księżnej Anny 11, 70-671 Szczecin.

**Sektor III** REMONDIS Szczecin Sp. z o.o., ul. Janiny Smoleńskiej PS. „Jachna” 35, 71-005 Szczecin.

**Sektor IV** Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. ul. Gdańska 12 b 70-660 Szczecin.

Można również kupić worki, pamiętając jednak podczas segregacji odpadów o zachowaniu odpowiedniej kolorystyki.

Przypominamy zatem, że:

- **worki niebieskie** służą do odpadów opakowaniowych z papieru,
- **worki żółte** do odpadów wielomateriałowych (plastik, puszki),
- **worki zielone** do opakowań szklanych.

## Alert: mieszkańcy zgłaszają



Wraki samochodów, ul. Wszystkich Świętych



Zniszczona ławka na przystanku „Matejki” dla linii 5 i 11, w kierunku Placu Rodła.



Cmentarz Centralny - spadł konar z drzewa na groby, na szczęście nikomu się nic nie stało.

Z nowej, ulepszonej wersji aplikacji Alert Szczecin 2.0 można korzystać w urządzeniu mobilnym (telefon, tablet) opartym na Androidzie, systemie iOS czy Windows Phone.

Wystarczy mieć wgraną aplikację oraz dostęp do Internetu. Można również wykorzystać do tego komputer stacjonarny.

Później już wszystko jest bardzo proste. Wchodzimy do aplikacji lub na stronę, wypełniamy podstawowe informacje, opisujemy problem i wysyłamy do Urzędu Miasta.

[www.alertszczecin.pl](http://www.alertszczecin.pl)

## Rozpoczyna się budowa 9 Ekoportu

Nowy, 9 Ekoport w Szczecinie, przy skrzyżowaniu ulic Taczaka oraz Witkiewicza wybuduje Przedsiębiorstwo Usług Hydrotechnicznych Rusiecki, które w przetargu złożyło najkorzystniejszą ofertę i dodatkowo zaoferowało pięcioletnią gwarancję.

Nowy Ekoport gotowy będzie pod koniec 2019 roku, jednocześnie miasto stara się o dofinansowanie inwestycji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.

Ekoport będzie bliźniaczym Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów do tego, który powstał przy ulicy Arkońskiej.

Zastosowane w nim będą rozwiązania ekologiczne, tj. odzyskiwana woda z deszczówki oraz, dzięki zamontowanym panelom słonecznym, energia elektryczna. Dzięki temu zmniejszą się bieżące koszty eksploatacji tego miejsca.

Na terenie Ekoportu znajdują się: budynek socjalny, budynek magazynowy, warsztatowo-garażowy, wiata na 4 kontenery o pojemności 30 metrów sześciennych



oraz wiata na 6 kontenerów o pojemności 15 metrów sześciennych.

Działka, na której powstanie nowy punkt zajmuje ponad sześć tysięcy metrów kwadratowych.

Dodatkowo na części terenu powstanie zielony ogród, jako przedłużenie i naturalne powiązanie z Parkiem Kutrzeby.

Na obszarze całego Ekoportu planuje się ponad 2300 metrów kwadratowych zieleni.

Prowadzona będzie tu także funkcja edukacyjna, nie tylko dla uczniów, ale również wszystkich pozostałych mieszkańców Szczecina.

W Ekoportcie znajdzie się sala edukacyjna, która pełnić będzie także funkcję świetlicy osiedlowej.

Na zewnątrz natomiast znajdziemy ekspozycje służące do prowadzenia zajęć z najmłodszymi mieszkańcami.



**ecoszczecin.pl**  
tel. 91 435 11 99  
[gospodarka\\_odpadami@um.szczecin.pl](mailto:gospodarka_odpadami@um.szczecin.pl)

MIASTO ZIELONE I EKOLOGICZNE • MIASTO ZIELONE I EKOLOGICZNE • MIASTO ZIELONE I EKOLOGICZNE • MIASTO ZIELONE I EKOLOGICZNE

# Hybrydy już w Szczecinie

**Miasto kupiło 16 takich pojazdów, które trafią do Szczecińskiego Przedsiębiorstwa Autobusowego „Klonowica” Sp. z o.o. Pasażerowie będą z nich korzystać jeszcze w tym roku, a autobusy pojawią się na liniach, które przejeżdżają przez ścisłe centrum**

Zakup autobusów hybrydowych to jedno z działań realizowanych w ramach strategii miasta Floating Garden 2050. Koszt to ponad 41 mln zł. Projekt pn. „Zakup 16 autobusów hybrydowych dla Miasta Szczecin w podziale na części” współfinansowany jest przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

## Dlaczego hybrydy?

Wraz z rozwojem motoryzacji i w odpowiedzi na proekologiczną politykę transportową Gmina Miasto Szczecin zdecydowało się na zakup pojazdów o napędzie hybrydowym (połączenie silnika spalinowego i elektrycznego).

Zaletą tych silników jest to, że mogą pracować na przemian lub jednocześnie, w zależności od potrzeb.

Nowe autobusy pojawią się na liniach trudnych, których trasa przebiega przez centrum miasta, gdzie kierowcy stoją w korkach i muszą często hamować.

Silnik elektryczny może być prądnicą i ładować akumulatory lub kondensator w wyniku napędzania silnikiem spalinowym lub w wyniku hamowania silnikiem.



W układach takich całość sterowana jest przez system elektroniczny zapewniający optymalne wykorzystanie energii.

Zaletą układów hybrydowych jest zmniejszenie zużycia paliwa i emisji szkodliwych spalin (obecnie spełniają najbardziej rygorystyczne normy w tym zakresie) oraz hałasu.

Po zastosowaniu napędu hybrydowego można część energii gromadzić w akumulatorach i wykorzystać przy ponownym ruszaniu. Istnieje również możliwość wyłączenia silnika spalinowego podczas częstych postojów co również wpływa na powstawanie oszczędności.

Autobusy hybrydowe posiadają ponadto możliwość wyłączenia silnika spalinowego np. podczas przejazdu przez zabytkowe części miast w celu ochrony zabytków przed niszczącym wpływem zanieczyszczeń.

wiadomosci.szczecin.eu

## NIE TRUJ POWIETRZA TEŻ NIM ODDYCHASZ!

Jesień i zima to okresy, w których nad miastem może pojawiać się smog – połączenie dymu i spalin zawierające szkodliwe dla naszego zdrowia substancje. Wiele z nich powstaje w domowych piecach i wydobywa się z kominów, jako efekt spalania niedozwolonych materiałów i substancji.

### UWAGA! W piecach nie palimy:

- zanieczyszczonych odpadów drewnianych, np. impregnowanych i lakierowanych;
- materiałów nasączonych substancjami chemicznymi;
- pojemników i butelek z tworzyw sztucznych po napojach, farbach i lakierach, rozpuszczalnikach i innych substancjach chemicznych;
- zużytych opon i innych odpadów z gumy;
- przedmiotów i opakowań z tworzyw sztucznych, impregnowanej tektury.

[www.szczecin.eu/zielonemiasto](http://www.szczecin.eu/zielonemiasto)



## RAZEM DBAJMY O CZYSTE POWIETRZE

Od kilku lat Urząd Miasta Szczecin razem ze Strażą Miejską prowadzą regularne kontrole i sprawdzają, czym szczecinianie palą w piecach. Funkcjonariuszy wspierać będzie dron, który precyzyjnie namierza źródła zanieczyszczeń, a zainstalowane czujniki określa poziom szkodliwych substancji. Za spalanie odpadów grozi mandat w wysokości do 500 zł lub grzywna do 5 tys. zł, gdy sprawa trafi do sądu.

### PAMIĘTAJ!

Jeśli w swojej okolicy obserwujesz albo wyczuwasz wydobywający się z kominą gryzący dym w ciemnym kolorze, o przykrym zapachu, utrudniający oddychanie – zadzwoń pod numer 986 i zawiadom Straż Miejską.

Więcej na temat działań Miasta na rzecz środowiska naturalnego i poprawy jakości życia w Szczecinie na stronie:

[www.szczecin.eu/zielonemiasto](http://www.szczecin.eu/zielonemiasto)



Miasto bez smogu

## Ecoszczecin

# 100 tysięcy EcoGeneratora

**Szczecińska spalarnia 13 listopada przyjęła stutysięczną tonę odpadów. O rynku odpadów w Polsce i perspektywach EcoGeneratora - mówi Marek Sułkowski specjalista ds. dostaw Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie.**

Ciężarowy MAN ze stutysięczną toną odpadów wjechał na wagę wjazdową EcoGeneratora 13 listopada o godz. 13.26. Jubileuszowy ładunek pochodził ze Złotowa w Wielkopolsce.

EcoGenerator może przyjmować odpady zmieszane z całego zachodniopomorskiego, a przetworzone (posortownicze i RDF) także spoza granic województwa.

Odpady ze Szczecina stanowią największą część przetwarzanych w EcoGeneratorze. Dostarczają je Remondis, MPO, Suez i Tompol. Reszta pochodzi ze Stargardu, Myśliborza, Polic, Goleniowa i gmin skupionych w Związku Gmin RXXI. Zakład przyjmuje też odpady z województw: lubuskiego, wielkopolskiego i pomorskiego.

Odpady o kodzie 19 12 12 (posortownicze) stanowią ok. 80 proc.

Tzw. cena na bramie za odpady zmieszane aktualnie wynosi 211 brutto. Cena za przyjęcie odpadów przetworzonych jest negocjowana z dostawcami indywidualnie.

EcoGenerator rozpoczął pracę 28 grudnia 2017 roku. Spalarnia przetwarza odpady, które nie nadają się do recyklingu. Dodatkową korzyścią z funkcjonowania nowoczesnej spalarni jest energia: elektryczna i ciepła.

EcoGenerator od początku swojej działalności do 25 listopada wytworzył:

- 65,6 tys. MWh energii elektrycznej
- 157,5 tys. GJ energii cieplnej.

Dla porównania: szczecińskie tramwaje zużywają rocznie ok. 27 tys. MWh, a średniej wielkości mieszkanie 15 GJ na ogrzewanie i ciepłą wodę.

**Jaka jest pozycja EcoGeneratora w systemie gospodarki odpadami województwa zachodniopomorskiego?**

**Marek Sułkowski, specjalista ds. dostaw Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie:** - EcoGenerator jest jednym z wielu RIPOK-ów (Regionalnych Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych), ale odgrywa rolę wyjątkową. W Wojewódzkim



**Marek Sułkowski, od 19 lat związany z branżą odpadową. Pracował m.in. w Remondisie, Jumarze i Ekomysłu. Zajmował się odpadami komunalnymi i przemysłowymi. W EcoGeneratorze odpowiada za dostawę odpadów komunalnych.**

Planie Gospodarki Odpadami ma status instalacji ponadregionalnej, może więc przyjmować odpady zmieszane z całego województwa. Jako jedyny RIPOK w województwie może faktycznie zagospodarować odpady posortownicze.

Formalnie na składowiskach można obecnie składować jedynie takie odpady, których kaloryczność nie przekracza 6 MJ/kg. W praktyce kaloryczność odpadów posortowniczych jest wyższa niż ta wartość.

Dzięki EcoGeneratorowi Szczecin i gminy korzystające z usług szczecińskiej spalarni mogą całkowicie odejść od składowania na rzecz bardziej przyjaznego dla środowiska sposobu zagospodarowania odpadów poprzez odzyskiwanie zawartej w nich energii.

**W tym roku EcoGenerator przyjmie 120 tys. ton odpadów. Jak wyglądają perspektywy na przyszły rok?**

- W przyszłym roku nasz zakład osiągnie maksymalną wydajność, czyli 150 tys. ton. Perspektywy są obiecujące, nie powinno być problemu z pozyskaniem takiej ilości odpadów.

Współfinansowane przez Unię Europejską zakłady termicznego unieszkodliwiania odpadów są projektowane i budowane zgodnie z zasadą BAT (Best Available Techniques - Najlepsze Dostępne Techniki). Wykorzystana w nich technologia spełnia najwyższe standardy techniczne i ekologiczne. Zakład wyposażony jest w nowoczesną i wydajną instalację oczyszczania spalin, gwarantującą całkowite bezpieczeństwo środowisku naturalnemu i ludziom.

ecogenerator.eu

**Kilka miesięcy temu media informowały o pladze pożarów składowisk odpadów. Skąd się wziął ten problem, czy został już zażegnany?**

- Zdecydowana większość przedsiębiorców w branży odpadowej pracuje uczciwie, ale - jak wszędzie - znajdują się też tacy, którzy dla zysku działają poza prawem.

Do niedawna istniała możliwość magazynowania odpadów przez trzy lata. Wystarczyło, że taki kombinator deklarował magazynowanie, i nie ponosił kosztu opłaty marszałkowskiej, która wymagana jest przy składowaniu. Jest to tzw. opłata za zanieczyszczanie środowiska. Magazynowane odpady teoretycznie przeznaczone były do dalszego odzysku.

W praktyce ich wartość surowcowa była żadna i był to po prostu wybieg mający na celu uniknięcie opłaty za zanieczyszczanie. Ta opłata z roku na rok jest coraz wyższa. Obecnie wynosi 140 zł za tonę, w przyszłym będzie 170 zł, a w 2020 r. już 270 zł. Tak się składa, że najczęściej płonęły te odpady, którym kończył się trzyletni okres magazynowania i zgodnie z przepisami należało je składować, a co za tym idzie opłacić za nie opłatę marszałkowską.

Spalone w pożarze zmieniały status i stawały się odpadami z wypadków i zdarzeń losowych. Te z kolei są zwolnione z opłaty marszałkowskiej lub opłata za nie jest niewielka. W ten sposób nieuczciwy przedsiębiorca zaoszczędzał bardzo duże pieniądze.

Obecnie rząd wprowadza regulację, które eliminują takie patologie. Okres magazynowania został skrócony do

roku. Magazyn odpadów musi zostać ubezpieczony od kosztów związanych z utylizacją po ewentualnym pożarze. Wreszcie magazynowane odpady muszą być objęte monitoringiem wizyjnym.

**Uszczelnienie systemu to dobra wiadomość dla EcoGeneratora?**

- Tak, z pewnością. Dzięki temu więcej odpadów trafia do nowoczesnych instalacji takich jak EcoGenerator. Zmiany w prawie powodują, że przedsiębiorstwa odpadowe chcą korzystać z naszych ekologicznych rozwiązań. Pozycja EcoGeneratora na rynku przetwarzania odpadów staje się zdecydowanie mocniejsza.

**Dziękuję za rozmowę.**

**Zapraszamy do zwiedzania**



Od 21 marca br. zakład odwiedziło już 1,8 tys. osób. Zapisy przyjmujemy pod adresem:

**wizyty@ecogenerator.eu**

Wiek zwiedzających: od drugiej klasy szkoły podstawowej w wwyż.

Wielkość grup: do 25 osób. Zapraszamy we **wtorki, środy i czwartki**: godz. 9 i 11.

Wizyta trwa ok. **1,5 godziny**.

EcoGenerator znajduje się w Szczecinie, na Ostrowie Grabowskim przy ul. Logistycznej 22. Transport we własnym zakresie.

Dojazd autobusem linii 76.

# Wyróżnienie za ochronę środowiska

**Szczeciński Zakład Wodociągów i Kanalizacji aktywnie działa na rzecz ochrony środowiska. W minionych latach spółka zrealizowała wiele zadań proekologicznych. Te działania ZWiK docenione zostały przez zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.**

WFOŚiGW obchodzi 25-lecie działalności. Z tej okazji w Teatrze Lalek „Pleciuga” odbyła się uroczystość jubileuszowa, w trakcie której ZWiK został wyróżniony jako firma, która w ciągu ćwierćwiecza najaktywniej sięgała po wsparcie Funduszu w celu realizacji zadań służących ochronie środowiska.

Lista takich przedsięwzięć jest rzeczywiście długa a ich wymiar ekologiczny ogromny. Najważniejszym zadaniem była oczywiście realizacja programu „Poprawa jakości wody w Szczecinie”. Był to jeden z największych projektów proekologicznych zrealizowanych w Polsce. Jego całkowity koszt wyniósł ok. 282 mln euro a najważniejszym zadaniem była budowa oczyszczalni ścieków „Pomorzyński”, która została oddana do użytku w 2010 r.

Realizacja tak potężnego programu inwestycyjnego znacznie poprawiła jakość i pew-

ność dostaw wody do picia dla mieszkańców Szczecina. Dzięki niej zaprzestano zrzucania nieoczyszczonych ścieków do Odry i Morza Bałtyckiego.

Zlikwidowano przyczyny zanieczyszczenia gleby, wód podziemnych i powierzchniowych. Wzrosła wydajność gminnego systemu wodociągowo-kanalizacyjnego i przybyło terenów uzbrojonych w infrastrukturę komunalną.

Dzięki wsparciu Funduszu ZWiK stał się także producentem „czystej” energii elektrycznej i to jednym z największych w naszym regionie. Przyczyniła się do tego budowa trzech potężnych farm fotowoltaicznych produkujących prąd na potrzeby spółki. Ich łączna moc to ok. 2,5 MW. Dzięki nim ok. 17 proc. zużywanej przez ZWiK energii pochodzi z własnych źródeł.

WFOŚiGW współfinansuje też projekty służące elektromobilności. I w tym obszarze ZWiK ma się czym pochwalić.

Spółka dysponuje dwoma samochodami o napędzie elektrycznym. W związku z ich zakupem przy siedzibie ZWiK stanęły dwie stacje do ładowania, które bezpłatnie są udostępniane właścicielom pojazdów elektrycznych.



Waldemar Gill, Prezes Zarządu ZWiK oraz Mariusz Patyk, Dyrektor ds. Inwestycji i Rozwoju Spółki odbierają wyróżnienie, które wręczyli Paweł Mirowski, Prezes Zarządu WFOŚiGW oraz Jolanta Kraszewska-Jurkowska, Dyrektor Funduszu.

Źródło: WFOŚiGW w Szczecinie

## Ułożyliśmy nową sieć



Ostatni etap inwestycji – prace na ul. Blizińskiego.

**Budowa kanalizacji sanitarnej na kilku ulicach osiedla Żelechowa zbliża się do końca. To jeden z elementów programu inwestycyjnego „Czysta Odra w Szczecinie”.**

Prace na osiedlu Żelechowa rozpoczęto w ubiegłym roku. Prowadzone były na ulicach Robotniczej, Hożej, Studziennej, Zgorzeleckiej, Grzywińskiej, Żelaznej, Roścista, Głowickiej, Konarskiego, Widuchowskiej, Wendeńskiej, Retry i Blizińskiego. Układanie sieci zbliża się do końca.

Prace trwają jeszcze na ul. Blizińskiego. Po ich skończeniu nastąpi odbiór całości robót. W sumie powstanie prawie 5 km nowoczesnej sieci sanitarnej. Dotychczas w tej części miasta ścieki odprowadzane były instalacja-

mi ogólnospławnymi lub odbierane z szamb.

Wartość inwestycji to nieco ponad 7,4 mln zł brutto. Jest ona jednym z elementów programu inwestycyjnego „Czysta Odra w Szczecinie”. Projekt jest wart ponad 148 mln zł. Wsparty został środkami Unii Europejskiej. Obejmuje 16 kontraktów, które realizowane będą do 2021 roku.

Wśród zadań są zarówno prace budowlane jak i dostawy sprzętu i specjalistycznego oprogramowania.

W przypadku gospodarki sanitarnej, oprócz wspomnianych prac na Żelechowej, najpoważniejszymi zadaniami programu jest budowa kanalizacji na osiedlach Wielgowo-Sławocieszce i Płonia.



## Mrozy szkodzą przyłączom

**Za nami pierwsze przymrozki. To dobry moment, aby zabezpieczyć przed chłodem studnie wodomierzowe i przyłącza.**

Co roku w okresie zimowym ZWiK zwraca się z apelem i prośbą o zabezpieczenie przed mrozem przyłączy wodociągowych oraz węzłów, studzienek i pomieszczeń wodomierzowych.

Przypominamy, że zadbanie o odpowiedni stan techniczny przyłączy wody leży po stronie właściciela (zarządcy) nieruchomości.

Ochrona przed przemarzeniem instalacji nie wymaga wielkiego zachodu.

Poniżej podajemy kilka podstawowych sposobów zabezpieczenia sieci wodociągowej i wodomierzy przed mrozem.

W przypadku pomieszczeń, w których znajduje się wodomierz należy zamknąć oraz uszczelnić drzwi i okna, wstawić brakujące szyby, lub zabezpieczyć ewentualne szczeliny w ścianach przed napływem zimnego powietrza.

Studzienki wodomierzowe trzeba oczyścić ze śmieci i liści, opróżnić z zalegającej wody i ocieplić włącz kładąc dodatkową izolację. Wodomierze lub rury wodociągowe przechodzące przez nieogrzewane pomieszczenia powinny się ocieplić poprzez owinięcie tkaninami lub zastosowanie pianek izolacyjnych.

Na oddzielną uwagę zasługują instalacje wodociągowe w domkach lub innych budynkach wykorzystywanych jedynie w okresie letnim.

W takich przypadkach zabezpieczenie polega na zamknięciu zaworów i odwodnieniu rur jeszcze przed okresem mrozów.

Brak wspomnianych zabezpieczeń może być przyczyną zamarznięcia instalacji, skutkiem czego będzie brak wody. Zadbanie o przyłącza lub studnie zmniejsza też ryzyko awarii np. pęknięcia rur i niekontrolowanego wycieku wody.

Prawidłowo wykonane zabezpieczenie pozwoli uniknąć niepotrzebnych wydatków związanych z kosztami odmrożenia i naprawienia uszkodzonej instalacji.

# Oddychać... Nie oddychać... Oddychać!

To nie będzie relacja z wizyty w gabinecie lekarskim, chociaż takie mogły być pierwsze skojarzenia po przeczytaniu tytułu. Będzie o smogu. Ale nie o tym, o czym już chyba wiemy wszyscy, czyli co to jest smog, jak powstaje i jaki ma wpływ na nasze zdrowie, albo co to jest benzo(a)piren czy pyły PM 10, PM 2,5.

Życie bez smogu jest możliwe, jeśli mieszkasz w jednym z budynków ogrzewanych ciepłem dostarczanym przez Szczecińską Energetykę Ciepłą, bo są one neutralne w zakresie niskiej emisji.

## Dlaczego tak się dzieje?

Każdego roku inwestujemy kilkadziesiąt milionów złotych w rozwój systemu ciepłowniczego, przeprowadzając jego modernizację i usprawniając technologię produkcji. Proces wytwarzania ciepła przebiega w sposób ściśle kontrolowany i oparty o restrykcyjne wymagania przepisów z zakresu ochrony środowiska.

Paliwo, którego używamy spełnia odpowiednie normy.

Systemy filtracji spalin eliminują substancje szkodliwe zanim trafią one do komina. Jeśli dodamy do tego jeszcze wysokość „przemysłowego” komina to okazuje się, że emisja substancji szkodliwych do atmosfery jest kilkadziesiąt razy mniejsza, a rakotwórczego benzo(a)pirenu prawie całkowicie wyeliminowana z miejsca przebywania ludzi.

**O ile system ciepłowniczy Szczecińskiej Energetyki Ciepłej oraz przyłączone do niego budynki mają mniejszą emisję zanieczyszczeń do powietrza w porównaniu z budynkiem wyposażonym w statystyczną kotłownię węglową lub na inne paliwo stałe?**

Aż o 45 razy jeśli chodzi o pyły zawieszono oraz 47 razy mniejsze w przypadku rakotwórczego benzo(a)pirenu.

**Skąd wiemy, że produkcja i dostawa ciepła do odbiorców nie odbywa się kosztem jakości powietrza, którym oddychamy?**

Przez kilka miesięcy specjaliści z krakowskiego Instytutu Certyfikacji Emisji Budynków badali poziom emisji substancji szkodliwych takich jak pyły zawieszono PM 10 i PM 2,5, benzo(a)piren, dwutlenek węgla, tlenki siarki i azotu w źródłach wytwarzania ciepła dostarczanego przez SEC. Wynik tych badań - Certyfikat NO SMOG klasa A znak „NE” NIE EMITUJĘ /NO EMISSION.

Certyfikat Redukcji Emisji to jasny komunikat do mieszkańców, że dzięki temu, iż korzystają z ciepła systemowego SEC, żyją w budynkach, które nie emitują szkodliwych substancji do ich bezpośredniego otoczenia.

Jeśli chcesz wiedzieć czy budynek, w którym mieszkasz nie emituje nie-

bezpiecznych zanieczyszczeń lub zastanawiasz się czy mieszkanie, które chcesz kupić ogrzewane jest w sposób bezpieczny dla zdrowia, skontaktuj się ze swoim dostawcą ciepła i zapytaj czy posiada certyfikat NO SMOG.

Przyznanie Szczecińskiej Energetyce Ciepłej Certyfikatu redukcji niskiej emisji PreQurs odbyło się w ramach ogólnopolskiego programu certyfikacji systemów ciepłowniczych wszystkich dostawców ciepła systemowego w Polsce realizowanego z inicjatywy Izby Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie (IGCP).

Dotychczas przyznano ponad 100 takich certyfikatów m.in. 24 dla dostawców ciepła systemowego w Polsce. Certyfikacja systemów ciepłowniczych realizowana jest przez Instytut Certyfikacji Emisji Budynków (ICEB) z siedzibą w Krakowie założony w 2016 roku.

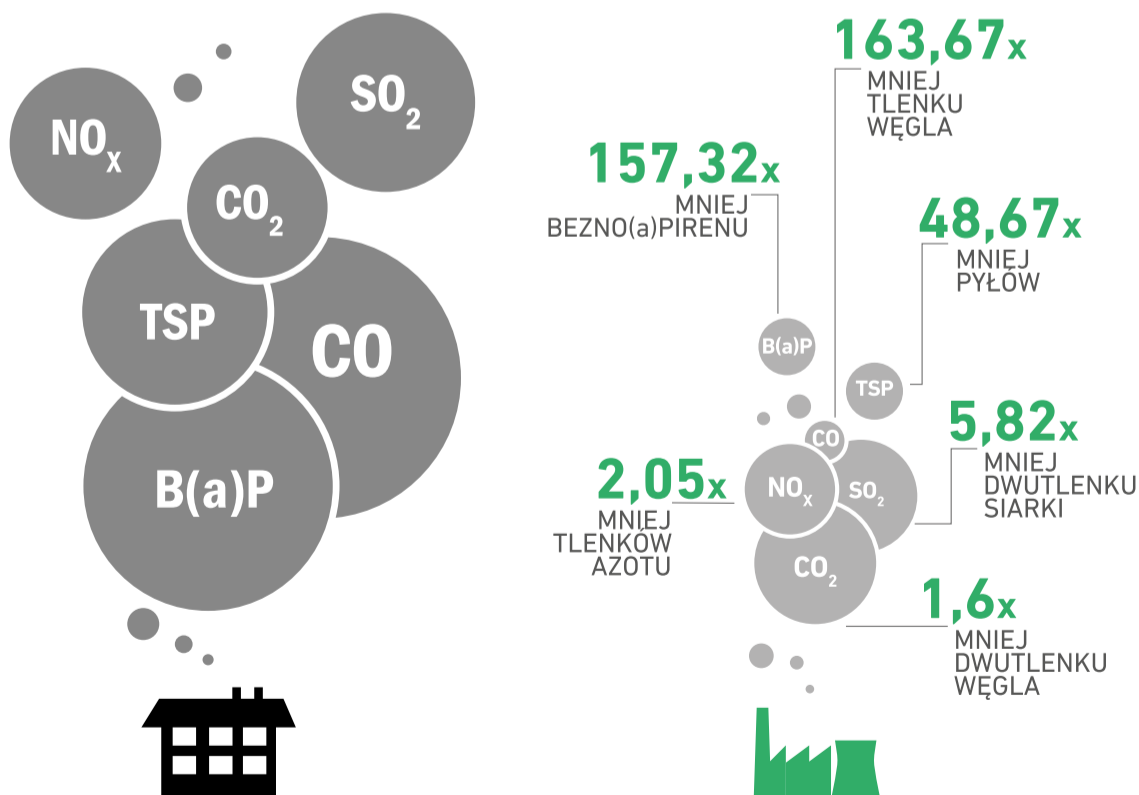
sec.com.pl



## Ty też możesz pomóc walczyć ze smogiem

### PORÓWNANIE SYSTEMU CIEPŁOWNICZEGO Z INDYWIDUALNYM PIECEM WĘGLOWYM

Średnia ważona krotność redukcji emisji zanieczyszczeń



Najlepszym sposobem na likwidację niskiej emisji i smogu w miastach jest ograniczenie zanieczyszczeń pochodzących z przydomowych palenisk w centrach miast.

**Zmień ogrzewanie na ciepło systemowe  
Szczecińskiej Energetyki Ciepłej  
i oddychaj swobodnie.**

sec.com.pl



# Odebrali klucze

Placą w terminie czynsz, dbają o swoje lokale i cieszą się dobrą opinią sąsiadów, dzięki temu mogą zamienić się na mieszkanie komunalne o podwyższonym standardzie. Rzetelni najemcy odebrali klucze do nowych mieszkań przy ul Koszarowej w Dąbiu. Inwestycję zrealizował TBS Prawobrzeże.

Uroczystość zakończenia czwartego etapu osiedla Nad Płonią i wręczenia kluczy mieszkańcom odbyła się 15 listopada br. IV etap osiedla nowych mieszkań komunalnych.

Prace budowlane rozpoczęły się we wrześniu 2017 r. W dwóch trzykondygnacyjnych budynkach powstały 24 mieszkania. j10 Teren zyskał nowe zagospodarowanie, chodniki i zieleni, ławeczki i miejsca parkingowe.

Łączna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych przeznaczonych na wynajem wynosi: ok 1300 m<sup>2</sup>, w tym:

- Mieszkania 2-pokojowe 18 szt. o pow. od 46,30 do 55,79 m<sup>2</sup>
- Mieszkania 3-pokojowe 6 szt. o pow. od 64,79 do 65,48 m<sup>2</sup>

Tak jak w poprzednich etapach i te mieszkania wykończone są „pod klucz”, posiadają stolarkę okienną i drzwiową, kucharki elektryczne z piekarnikiem, zlewozmywaki, wanny, umywalki z armaturą sanitarną, podłogi w pokojach wykończone wykładziną PCV, ściany i posadzki w łazienkach – wyłożone płytkami ceramicznymi.

Do każdego lokalu położonego w parterze przynależą ogródki przydomowe, zaś wszystkie mieszkania położone na piętrach posiadają balkony. Najemcom pozostanie jedynie ich urządzenie.

Koszt budowy wynosi tego etapu wyniósł niecałe 6 mln zł. Inwestycja finansowana była ze środków wniesionych przez Gminę oraz TBS Prawobrzeże.



Na budowę mieszkań Gmina pozyskała dofinansowanie z Funduszu Doplát – ponad 2 mln zł. Wykonawcą inwestycji była szczecińska firma Ciroko.

Osiedle powstaje z myślą o rzetelnych najemcach komunalnych. Mieszkańcy lokali komunalnych (z zasobu ZBiLK i TBSów), którzy placą czynsz w terminie, dbają o swoje mieszkanie i cieszą się dobrą opinią sąsiadów mogą zamienić się na nowy lokal o podwyższonym standardzie.

Najemcy zainteresowani zamianą mogą jeszcze składać wnioski na mieszkania, które powstały w tym etapie. Proces zasiedlania prowadzi Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych.

## Osiedle „Nad Płonią”

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” we współpracy z Gminą Miasto Szczecin od 2014 roku realizuje budowę Osiedla „Nad Płonią” położonego przy ul. Koszarowej w Dąbiu. Wszystkie mieszkania

w ramach tej inwestycji są do dyspozycji Gminy i mają czynsz komunalny.

Osiedle zaplanowano do realizacji w sześciu etapach. W sumie powstanie 120 mieszkań w 10 budynkach wielorodzinnych. Inwestycja jest dofinansowana z Banku Gospodarstwa Krajowego.



# Agencja Mieszkaniowa Miasta

**Kto i kiedy może się starać o mieszkanie od miasta, co trzeba zrobić aby je otrzymać, jakie mieszkania są w ofercie? - na te i wiele innych pytań mieszkańcy znajdą odpowiedź w nowo otwartej Agencji Mieszkaniowej Miasta przy ul. Wojska Polskiego 55.**

Agencja Mieszkaniowa to punkt informacyjno-konsultacyjny dla mieszkańców, w którym kompleksowo otrzymają wiedzę na temat dostępnych lokali na wynajem oraz programów mieszkaniowych realizowanych przez miasto (ZBiLK, Szczecińskie TBS i TBS Prawobrzeże).

W Agencji Mieszkaniowej Miasta przede wszystkim będzie można:

- uzyskać ogólne informacje o programach mieszkaniowych prowadzonych przez miasto, naborach na lokale np. socjalne i do remontu, ofercie TBS-ów
- pobrać odpowiedni wniosek,
- otrzymać propozycję programu, na podstawie przeprowadzonej rozmowy z zainteresowanym oraz po zbadaniu jego progów dochodowych,
- otrzymać wskazówki do dalszego trybu postępowania, konkretnie gdzie i do kogo należy złożyć wniosek itp.



Obecnie w ofercie znajdują się:

- mieszkania o czynszu komunalnym dla rzetelnych najemców w nowych budynkach przy ul. Koszarowej w Dąbiu. Trwa nabór wniosków i potrwa do czasu wynajęcia ostatniego lokalu,
- mieszkania dla osób starszych. 15 nowych lokali przy ul. Królowej Jadwigi 45. Wnioski będzie można składać w styczniu, a więc jest odpowiedni czas na uzyskanie informacji i skompletowanie dokumentów,
- kolejne dwa lokale przy ul. Łuczniczkiej oraz przy ul. Ściegiennego dla Dużych Rodzin,

- oferta Non Stop czyli wynajem mieszkań w TBSach. Oferta na bieżąco aktualizowana tzn. cały czas pojawiają się nowe propozycje mieszkań.

Więcej informacji mieszkańcy otrzymają w AMM. Zapraszamy codziennie do lokalu przy al. Wojska Polskiego 55, od poniedziałku do piątku w godz. 8-16.

Wraz z uruchomieniem AMM powstała także strona internetowa, na której w jednym miejscu zebrano informacje o ofercie mieszkaniowej miasta.

amm.szczecin.eu

# Oferta NON STOP

**Gmina Miasto Szczecin oferuje mieszkania na wynajem, które stanowią własność Szczecińskiego TBS lub TBS Prawobrzeże. Oferta NON STOP jest aktualizowana na bieżąco.**

## Zalety oferty NON STOP:

- krótki czas załatwiania formalności – mieszkanie można wynająć nawet w ciągu dwóch tygodni (czas od złożenia wniosku do odebrania kluczy do lokalu),
- bogata oferta – zróżnicowana wielkość mieszkań, funkcjonalny układ, lokale położone w różnych częściach Szczecina,
- mieszkania wykończone „pod klucz” – od razu do zamieszkania (pozostaje tylko wniesienie mebli), położone w nowych budynkach, po modernizacji lub w kamienicach śródmiejskich. W pokojach – nowoczesne wykładziny, w łazienkach – terakota oraz płytki ceramiczne, zlewozmywaki, wanny, umywalki, armatura sanitarna, nowa stolarka okienna i drzwiowa itp.,
- wysokość czynszu – prawie o połowę niższy w porównaniu z czynszem rynkowym (od ok 10 zł/m<sup>2</sup> do 13,68 zł/m<sup>2</sup> w zależności od typu i standardu mieszkania),
- trwałość najmu, stabilność i przewidywalność czynszu.

Szczegółowa oferta mieszkań na wynajem znajduje się na stronie Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych pod adresem: [www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl)

Oferty mieszkań oraz szczegółowe informacje na ten temat można otrzymać także w siedzibie ZBiLK przy ul. Mariackiej 25 w Szczecinie, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30.

Wszystkie mieszkania są bardzo szczegółowo i starannie opisane.

Jest informacja o powierzchni mieszkania, liczbie pomieszczeń, wysokości czynszu, rodzaju ogrzewania, wysokości kaucji itp. oraz rozkładu mieszkania.

Warunki ubiegania się o wynajem mieszkania z oferty NON STOP to: złożenie kompletnego wniosku wraz załącznikami, spełnienie wymagań dotyczących wysokości średnich miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o wynajem, brak tytułu prawnego do innego mieszkania na terenie Miasta.

O pierwszeństwie do zawarcia umowy najmu lokalu decyduje DATA I GODZINA złożenia kompletnego wniosku w siedzibie ZBiLK przy ul. Mariackiej 25 w Szczecinie.

Kontakt i szczegółowe informacje: strona internetowa [www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl), w siedzibie ZBiLK przy ul. Mariackiej 25, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30, pod numerami telefonu: 91 48 86 333, 91 48 86 301, 91 43 45 455.

# Dla mieszkańców

Na terenie Szczecina powstają kolejne miejsca do rekreacji, a znaczący udział w tym przedsięwzięciu mają Rady Osiedla.



## W Dąbiu

Na wniosek Rady Osiedla Dąbie w rejonie ulic Mianowskiego, Otwockiej, Ustki zagospodarowano miejsce po pijalni piwa.

Powstały tu nowe chodniki, miejsca postojowe, ławki, kosze na śmieci, a także ławka bujana.

Cały teren upiękuszono też licznymi nasadzeniami:

- 11 drzew liściastych,
- 901 krzewów liściastych,
- oraz 188 m<sup>2</sup> trawnika.



## Na Warszawie



Zakończyła się realizacja inwestycji na terenie Osiedla Warszewo pn. „**Budowa siłowni pod chmurką na placu zabaw przy ul. Rostockiej.**”

Mieszkańcy dzielnicy mają do dyspozycji cztery dwuelementowe zestawy urządzeń siłowni zewnętrznej: Orbitrek/Biegacz, Twister/Surfer, Krzesło/Motyl, Masażer pionowy/poziomy.

Teren został doposażony w 2 ławki zwykłe i jedną sportową oraz utwardzony dookoła kostką betonową.

## W Kijewie



Jeszcze w tym roku mieszkańcy Kijewa zyskają nowe miejsca spacerów oraz zabaw dla dzieci.

Przy ulicy Tarpanowej trwa zagospodarowanie placu rekreacyjno-sportowego. Przed jego rozpoczęciem teren został dokładnie oczyszczony oraz uporządkowany.

W ramach prac wybudowany zostanie, z kostki betonowej, chodnik, a dokładniej dojście do boiska rekreacyjnego. Powstaną także schody z barierką oraz podjazd dla wózków z dziećmi oraz osób niepełnosprawnych. Mieszkańcy będą mogli odpocząć także na nowych ławkach, ustawione zostaną kosze na śmieci oraz wielostanowiskowy stojak na rowery.

Dla dzieci powstanie nowy plac zabaw z piaskową, bezpieczną nawierzchnią. Znajdzie się na nim zamek, czyli wielofunkcyjna zabawka. Będzie też podwójna huśtawka oraz „bocianie gniazdo”.



## W Wielgowie

Mieszkańcy tej dzielnicy już niedługo będą mogli korzystać z **nowego placu zabaw u zbiegu ulic Bałtyckiej, Wiślanej i Zawrotnej.**

Znajdzie się na nim gigantyczna wielofunkcyjna zabawka z drabinkami, zjeżdżalnią, ściankami wspinaczkowymi czy tunelami. Tuż obok będą trzy kolejne huśtawki, w tym bocianie gniazdo.

Najmłodsi będą mogli się również wspinać na piramidzie linowej. Plac zabaw zostanie ogrodzony. Zostanie tu zamontowany monitoring miejski. Przy placu ustawione będą ławki, kosze na śmieci oraz tablica edukacyjna.

W kierunku ulicy Zawrotnej przedłużona zostanie ścieżka zwirowa.

O kolejne trzy urządzenia, wioślarka, orbitreka oraz koło Tai Chi, wzbogacona będzie także siłownia plenerowa.

Pod częścią z nich pojawi się bezpieczna nawierzchnia w postaci płukanego piasku.



## Na Krzekowie

Mieszkańcy osiedla Krzekowo-Bezrzecze są coraz bliżej wyczekiwanego, pięknego skweru Misia Wojtka. Prace obejmą, w pierwszej kolejności, uporządkowanie terenu.

Docelowo wykonawca będzie musiał przygotować trzy place. Pierwszy będzie placem głównym, na którym w przyszłości znajdzie się rzeźba Misia Wojtka.

Druga strefa przeznaczona będzie dla najmłodszych dzieci. Znajdą się w niej niewielkie urządzenia zabawowe, między innymi huśtawki.

Trzecia strefa przeznaczona jest także dla dzieci, jako plac zabaw. Ustawione w niej będą zabawki dla starszych dzieci.



Jazz króluje w Szczecinie

# Przesuwamy granice tego, co niemożliwe.



Trwają przygotowania do czwartej edycji festiwalu Szczecin Jazz.

Po trzech, niezwykle udanych edycjach Szczecin Jazzu, przyspieszamy starając się „wskoczyć” do światowej czołówki. Jazzowy mainstream: jak zwykle najlepsi światowi jazzmani, a wśród nich mega gwiazda tego gatunku saksofonista **Kenny Garrett**. Nie zabraknie również akcentu na 100 urodziny legendy jazzowej perkusji **Arta Blakeya**.

Dla szczecinian: **Szczecin Jazz to przede wszystkim bardzo ważna misja społeczna**. To festiwal miejski, który oddziałuje na nasze miasto poprzez akcje społeczne, koncerty edukacyjne i promocje szczeecińskich muzyków.

Cały festiwal jak zawsze poprzedzimy happeningami, a pierwszym festiwalowo-

wym koncertem będzie oczywiście **Jazz dla dzieciaków**.

Szczecin Jazz jest trendy. Dowiedliśmy tego wiele razy. I nie poprzestajemy w tym zamysle. Realizujemy wspólne 2 produkcje. Jedną z gwiazdą kina, aktorką **Kasią Warnke** drugą z **portalem informacyjnym Onet.pl**.

Efekty obu projektów będzie można zobaczyć i usłyszeć oczywiście na Szczecin Jazz.

**Mega gwiazda na Szczecin Jazz 2019?**

Tak! Jedną z największych gwiazd soulu i rnb da koncert na finał Szczecin Jazz 2019. Która? Powiemy już niebawem ...

**Jazz w AMBASADZIE**

Jazz rozbrzmiewa w naszym mieście i nie tylko...

Z okazji 100-lecia odzyskania przez Polskę niepodległości jazz ze Szczecina zabrzmiał

w warszawskiej rezydencji ambasadora Stanów Zjednoczonych Ameryki.

Dla ambasador Georgette Mosbacher i zaproszonych gości zagrali znamienici artyści jazzowi, w tym szczecinianin i dyrektor artystyczny festiwalu **Szczecin Jazz - Sylwester Ostrowski i The Jazz Brigade**, w którego skład wchodzi: **Fredie Hendrix, Miki Hayama, Essiet Okon Essiet i Eric Allen**. Gośćmi specjalnymi koncertu byli **Dariusz Brubeck, Deborah Brown i Dorota Miśkiewicz**.

W programie koncertu nie zabrakło odwołań do wyjątkowego jubileuszu oraz do relacji polsko-amerykańskich. Zabrzmiały m.in. utwory „**Brigade**” inspirowany tra-

dycyjną piosenką „**My Pierwsza Brygada**”, „**Revolution**” inspirowane muzyką Fryderyka Chopina czy ballada Krzysztofa Komedy „**Nie jest źle**” w wykonaniu **Doroty Miśkiewicz**.

Także sam udział **Dariusza Brubecka** w koncercie ma niezwykle ciekawą genezę – w **1958 r. jego ojciec**, wybitny pianista **Dave Brubeck**, wraz ze swoim kwartetem wyruszył na **trasę koncertową po Polsce**.

To była pierwsza wizyta amerykańskiego zespołu w Polsce. W trasie Dave’owi towarzyszyło wówczas dwóch synów, w tym właśnie **Dariusz**, a **pierwszym miastem w koncertowym programie był Szczecin!**



## Gratka dla rowerzystów



W parku przy ulicy Twardowskiego powstaje pierwszy w Szczecinie tor rowerowy pumptrack dedykowany amatorom terenowej jazdy na rowerze. Służyć może zarówno do jazdy rekreacyjnej, jak i wykonywania bardziej skomplikowanych akrobacji. Będzie dostosowany również do jazdy na deskorolkach, rolkach i hulajnogach.

Asfaltowy tor składał się będzie z garbów, zakrętów profilowanych oraz ma-

łych „hopek” ułożonych w takiej kolejności, by możliwe było rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez pedałowania.

Przeszkody toru wraz z zakrętami stworzą zamkniętą pętlę, po której można jeździć w obu kierunkach, z odnogami i alternatywnymi liniami przejazdu. Łączna długość toru jazdy to 216 m, a szerokość – minimum 170 cm.

## Rozmowy w tramwaju



**To cykl rozmów prezentujących ciekawe i barwne postaci świata sztuki, z którymi Szczecińska Agencja Artystyczna współpracuje przy realizacji wydarzeń i projektów kulturalnych.**

Rozmowy odbywają się na trasie Szczecińskiego Szybkiego Tramwaju. Gościem inauguracyjnej rozmowy Roberta Grabowskiego, rzecznika prasowego SAA, był **Sylwester Ostrowski** – dyrektor artystyczny

festiwalu Szczecin Jazz oraz honorowy obywatel Miasta Szczecin.

Bohaterami kolejnych rozmów byli znakomita wokalistka **Paulina Przybysz**, bijący rekordy popularności – zespół **Tulia** oraz **Kasia Warnke** – odważnie i brawurowo zagrana rola w „**Kobietach mafii**” Patryka Vegi ukazała szerokie spektrum jej możliwości aktorskich. A to nie jedyny talent, którym może się pochwalić.

# Sylwester, jakiego jeszcze nie było!

Już 31. grudnia Szczecin będzie gościł największe gwiazdy najpopularniejszego muzycznego show w Polsce - „Twoja Twarz Brzmi Znajomo”. Po raz pierwszy na żywo w plenerze!

Honorata Skarbek, Maria Tyszkiewicz, Agnieszka Twardowska, Marek Kaliszuk, Mariusz Totoszko, Michał Rudaś już od godziny 21:30 umilą publiczności wejście w Nowy Rok!

Miasto Szczecin i Endemol Shine Polska, zapraszają na niesamowite wydarzenie!

To pierwszy taki przypadek, kiedy producenci programu „Twoja Twarz Brzmi Znajomo” zdecydowali się zaprezentować formułę show na żywo!

Do tej pory powstało 10 edycji programu, a zrealizowany repertuar to już ponad 800 utworów i niezwykłych metamorfoz! Ostatnią edycję show oglądało średnio 1,62 mln widzów, co daje programowi pozycję lidera w rynku telewizyjnym w sobotnie wieczory.

A co najważniejsze, „Twoja Twarz Brzmi Znajomo” zebrał już prawie 2 miliony złotych na cele charytatywne!

Tej nocy mieszkańców Szczecina pochtynie wir szampańskiej imprezy! A to za sprawą niezwyklej oprawy multimedialnej, imponującego oświetlenia oraz efektów graficznych, które podkreślą charakter występów.

Na scenie w swoim najlepszym repertuarze z programu wystąpią: **Honorata Skarbek**,



uczestniczka 10. edycji show; **Maria Tyszkiewicz** oraz **Michał Rudaś** - zwyciężczyni oraz uczestnik 6. sezonu; **Marek Kaliszuk** - niezapomniany triumfator 2. edycji; **Mariusz Totoszko** - finalista 1. Sezonu oraz **Agnieszka Twardowska** z edycji 5.

**Reżyserią i choreografią Sylwestra zajmie się Kris Adamski**, który na co dzień, w „Twoja Twarz Brzmi Znajomo” tworzy choreografie i niezwyklej oprawę taneczną. Gwiazdy na scenie wesprze Kris Crew, czyli najlepsi tancerze w Polsce!

**Sylwestra w Szczecinie poprowadzą Katarzyna Skrzynecka oraz Piotr Gąsowski**. Nad oprawą muzyczną „na żywo” czuwać będzie Urban Band, pod dyrekcją Marcina Urbana, szefa zespołu muzycznego odpowiedzialnego za wszystkie aranże muzyczne, wykorzystane w programie „Twoja Twarz Brzmi Znajomo”.

**Zabawa w Szczecinie zacznie się punktualnie o godzinie 21:30**. Endemol Shine Polska to oddział jednego z największych producentów telewizyjnych na świecie, lider w dziedzinie rozrywkowych programów telewizyjnych.

## Sylwester dla dzieci

W niedzielę, 30 grudnia, Szczecińska Agencja Artystyczna zaprasza dzieci do pożegnania starego roku i powitania nowego w Mroźnej Krainie.

Na uczestników zabawy czeka interaktywne show, podczas którego Królowa Lodu wykorzystując ciekły azot m.in. stworzy błyskawiczne bezowe lody, dymiące biszkopty oraz zamieni prawdziwe róże w szkło.

Razem ze swoimi pomocnikami pomoże dzieciom pokonać lodowy tor przeszkód i przejść pod sopłami w mroźnej jaskini. Nie zabraknie także animacji tanecznych, podczas których prawdziwym zaskoczeniem będzie taniec we mgle.

Pojawią się także gigantyczne bańkopilki. Jak przystało na Mroźną Krainę nie zabraknie również wielkiej bitwy na śnieżki. Przygotowany zostanie także - jak co roku - pyszny poczęstunek.



Zabawa sylwestrowa dla dzieci w trzech grupach wiekowych:

- gr I.** godz. 10.00 - 11.30 (dzieci w wieku 3-5 lat),
- gr II.** godz. 13.00 - 14.30 (dzieci w wieku 6-7 lat),
- gr III.** godz. 16.00 - 17.30 (dzieci w wieku 8-9 lat).

Bilety do nabycia są w siedzibie Szczecińskiej Agencji Artystycznej. Cena 25 zł (w tym VAT).

Więcej szczegółów na stronie:

[www.saa.pl](http://www.saa.pl)

## Trzeci Jarmark Bożonarodzeniowy

Wielkimi krokami zbliżamy się do najpiękniejszego czasu w ciągu roku i zaczynamy odliczać dni do Świąt Bożego Narodzenia. Oczekiwanie na te wyjątkowe święta umili nam Szczeciński Jarmark Bożonarodzeniowy.

Już po raz trzeci centrum miasta zamieni się w magiczną przestrzeń, która wprowadzi nas w świąteczny nastrój.

Od 14 do 23 grudnia na trzech placach - Alei Kwiatowej, placu Żołnierza oraz placu Lotników w 70 drewnianych domkach swoją ofertę zaprezentują jarmarkowi wystawcy.

Na terenie imprezy będzie można kupić m.in. pierogi, soki, konfitury, regionalne wina i piwa, miody, sery,

wędliny, chleby, wędzone ryby, gorącą czekoladę, kawę, herbaty, chałwy, grzaniec, stroiki świąteczne, drobne podarki, rękodzieło, zabawki oraz ozdoby i choinki.

Jarmark Bożonarodzeniowy będzie obfitował także w atrakcje i dodatkowe wydarzenia. **Na każdym z trzech placów będą prowadzone animacje dla najmłodszych**, jednak centralnym miejscem na którym pojawi się najwięcej elementów z programu artystycznego będzie plac Lotników.

Przez dwa jarmarczne weekendy w ogromnej hali będą odbywały się przeróżne animacje - **zabawy zręcznościowe, spektakle, wspólne tańce i śpiewanie kolęd** oraz wiele innych.

Wieczorami hala będzie zamieniać się w salę kinową, gdzie będzie można zobaczyć najpopularniejsze świąteczne projekcje filmowe. Podobnie jak w poprzednich latach na terenie Jarmarku rozbrzmiewać będą kolędy i bożonarodzeniowe piosenki, a na placach staną m.in. ogromna bombka, karuzela wenecka czy jemiolowy zakątek. Pamiętajcie, że pocałunek złożony pod jemiolą na ustach ukochanej osoby wróży miłość na długie lata.

Dlatego też zachęcamy wszystkich zakochanych do wizyty na terenie Jarmarku Bożonarodzeniowego i odwiedzenia w towarzystwie drugiej połówki... jemiolowego zakątka!

To tylko część atrakcji, jakie czekają na nas podczas tegorocznego Jarmarku Bożonarodzeniowego.

[www.kolorowaaleja.pl](http://www.kolorowaaleja.pl)



# JARMARK BOŻONARODZENIOWY

SZCZECIN

14-23  
grudnia

SPONSOR



PARTNER



PARTNER MEDIALNY



Aleja Kwiatowa - Plac Żołnierza - Plac Lotników

Szczegóły na [www.KolorowaAleja.pl](http://www.KolorowaAleja.pl)